

首頁 > 各地分網 > 美國 > 紐約生活網-紐約華人的生活嚮導 > 紐約新聞 > 正文

騙貸逃稅 逼遷租客的房東入獄1年



在紐約市坐擁140棟住宅樓的千萬富豪房東克魯曼。(史樹德推特)

人氣: 4

【字號】大 中 小

更新: 2017-10-04 8:31 PM 標籤: 穩租房, 房東, 騙貸, 逃稅

【大紀元2017年10月04日訊】(大紀元記者林丹紐約報導)州總檢察長史樹德(Eric T. Schneiderman)3日宣布,在紐約市坐擁140棟住宅樓的千萬富豪房東克魯曼(Steve Croman),因騙貸和稅務欺詐,被判入獄一年,3日被送往雷克島監獄服刑。

除了送監外,克魯曼還被判繳交500萬美元稅款,他已於上月繳納了第一筆稅款,有300萬美元。

州總檢察長辦公室經過一年的調查,發現克魯曼購買租金穩定(rent-stabilized)公寓後,馬上開始驅趕租客,同時試圖再把房子抵押獲取貸款。後來,州檢察長辦公室發現,他以謊稱他收取的是市場租金房子的租金收入,作為申請貸款的條件,最終獲得了4.5千萬美元的貸款,但實際上那些房子是穩租房。

克魯曼的做法，遭到了很多租客的投訴，特別是很多投訴來自下東城和東哈林這些被抨擊向「貴族化」轉變的社區。史樹德說，克魯曼精心準備了方案，驅趕穩租房的租客，提高租金，不顧租客的感受。

史樹德說，房東被送到監獄是很少有的，但這個案例發出了一個強烈的信號，就是總檢察長辦公室將追查這種違規類型的房東。◇

責任編輯：艾倫